

ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o.u stečaju
Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3
OIB: 90597351898
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 4 St-105/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. i 3. SZ I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. SIJEČNJA 2025. DO 07. TRAVNJA 2025. GODINE.

I PODUZETE RADNJE

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

1. Dana 17. ožujka 2025.godine Trgovački sud u Bjelovaru donio je zaključak kojim se postupak ovrhe na nekretninama ovršenika ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3, OIB: 90597351898, upisanih u zk. ul. 4259, k.o. Crikvenica, kčbr. 3113/1, kuća i dvorište, površine 5967 m² i zk. ul. 6515, k.o. Crikvenica, kčbr. 3112/2, neplodno, površine 30 čhv, nastavlja u stečajnom postupku.
2. Zatražene su ponude ovlaštenih procjenitelja za procjenu navedenih nekretnina:
 - Lilić Jasminke , dipl.ing. građ.
 - Dragan Blažević, dipl. ing. građ.
 - Citković Branko, dipl. ing. građ.
 - Katarine Grubač, dipl.ing. arhitekture.Prikupljanje ponuda je u tijeku.
3. Sporazumno je raskinut ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sklopljen sa knjigovodstvenim obrtom FIDES, vl. Zvezdana Križanac i Marijana Granoša u paušalnom iznosu od 200,00 eura mjesečno uvećano za pripadajući PDV, te sklopljen novi sa obrtom za knjigovodstvene usluge ALŠIĆ vl. Silvija Alšić, za isti iznos bez PDV-a, te dana punomoć istom za zastupanje pred FINOM i poreznom upravom.

II POSTUPCI PRED SUDOVIMA

1. Općinski sud u Bjelovaru

PREDMET: Pr-2/2024

Tužitelj: ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI, d.o.o. u stečaju,

Tuženik: 1. ZVONIMIR GAŠPAROVIĆ, Crikvenica, Kotorska 12, OIB: 16190241558

2. TEODORA GAŠPAROVIĆ, Crikvenica, Kotorska 12, OIB: 69957231424

Radi: utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine

VPS: 66.936,95 eura

Tužba podnesena temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru od 28.studenog 2023. godine poslovni broj 4 St-105/23-95.

Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu poslovni broj Gž R-76/2025-2 od 18. ožujka 2025. godine odbijene su žalbe I. tuženika podnijete 20. kolovoza 2024. i 16. listopada 2024. godine i žalba II. tuženice podnijeta 20. kolovoza 2024. godine kao neosnovane i potvrđena je presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Bjelovaru poslovni broj Pr-2/2024-15 od 1.srpnja 2024. godine ispravljena rješenjem istog suda poslovni broj Pr-2/2024-18 od 19.srpnja 2024. godine.

2. Trgovački sud u Rijeci

PREDMET: P-444/2024 (ranije P-506/2022)

Tužitelj: ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI, d.o.o. u stečaju,

Tuženik: STEČAJNA MASA iza GDP PRIMORJE p.o.

Umješac na strani tuženika: TERMOPLAST d.o.o. Zagreb.

Radi: utvrđenja

Dana 25. veljače 2025. godine pod poslovnim brojem P-444/2024-39 donesena je presuda kojom je odbijen kao neosnovan tužbeni zahtjev, naloženo tužitelju naknaditi tuženiku Stečajna masa iza GDP PRIMORJE p.o. Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB:05793314479, trošak parničnog postupka u iznosu od 875,00 eura te umješacu TERMOPLAST d.o.o. Zagreb, Ivanja Reka, Lovre Juranića 5, OIB: 04191641450, trošak parničnog postupka u iznosu od 500,00 eura. Navedenom presudom odbijen je kao neosnovan tuženikov zahtjev za naknadu troškova postupka u iznosu od 15.674,00 eura te kao neosnovan zahtjev umješaca za naknadu troškova parničnog postupka u iznosu od 7.100,00 eura.

Povodom donesene presude žalbu su podnijeli tužitelj i tuženik Stečajna masa iza GDP PRIMORJE p.o. Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB:05793314479.

Glede parnica radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbina pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru utvrđeno je da je vjerovnik ZVONIMIR GAŠPAROVIĆ iz Crikvenice, Kotorska 12, OIB: 16190241552 pokrenuo postupak kao tužitelj protiv tuženika Stečajna masa iza INŽENJER BRANKO MEĐUREČAN d.o.o. u stečaju pod brojem P-26/2024 te protiv tuženika MARITOM YACHT SERVICE d.o.o pod brojem P-116/2023.U predmetu P-116/2023 odlukom suda tužba je odbačena, odlukom VTS od 20. siječnja 2025. godine potvrđeno je rješenje prvog stupnja. U predmetu P-26/2024 čeka se odluka suda.

II STANJE STEČAJNE MASE

U odnosu na prethodno podneseno izvješće vrijednost stečajne mase glede nekretnine ostaje nepromijenjena, odnosno vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, sukladno procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnina izvršenoj dana 27. rujna 2022. godine od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke i procjene nekretnina Ivana Vučemilovića, iznosi 1.079.036,43 eura bez uključenih poreza kojima je reguliran promet nekretnina.

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika u referentnom razdoblju:

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 07.01.2025.godine do 15.04.2025.godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	0,75 €
1.	Naplaćena potraživanja u stečaju s osnove zakupa	0,00 €
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	
3.	Pasivna kamata	0,75 €
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	1.030,28 €
1.	Naknada za platni promet	27,19 €
2.	Porez na dodanu vrijednost	
3.	Trošak izrade pečata, poštarine i uredskog materijala	
4.	Troškovi javnog bilježnika	
5.	Troškovi odvjetnika	
6.	Računovodstvene i administrativne usluge	950,00 €
7.	Troškovi arhiviranja gradiva	
8.	Nagrada stečajnom upravitelju	
9.	Troškovi procjene	
10.	Sudski troškovi i pristojbe	53,09 €
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev - odljev)	-1.029,53 €
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	10.655,24 €
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	9.625,71 €

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, Stečajna upraviteljica će odabir procjenitelja izvršiti prema najpovoljnijoj ponudi, te pribaviti suglasnost razlučnih vjerovnika glede odabira.

Nakon izvršene procjene nekretnina podnijeti će se prijedlog za sazivanjem skupštine vjerovnika za utvrđenje vrijednosti nekretnine.

U Osijeku, 15. travnja 2025. godine

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić